

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzata a lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására és elidegenítésére vonatkozó helyi szabályokról szóló 21/2015. (V. 28.) rendeletének 56. §-a alapján pályázatot ír ki az alábbi üres, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására.

Helyrajzi szám	Cím	Alapterület	Végezhető tevékenység
125637/6 hrsz.	Budapest XVII. kerület, Ferihegyi út 74. (az Ofotért szaküzlet mellett)	110 m ²	egészségügyi, kereskedelmi, szolgáltatási és vendéglátó tevékenység

A pályázat lebonyolítását az Önkormányzat megbízásából Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmenti Polgármesteri Hivatal Vagyonkezelői Irodája (címe: 1173 Budapest, Pesti út 165. III. emelet 304. szoba; tel.: 06-1/253-3378) látja el.

A Polgármesteri Hivatal nyitva tartása:

Hétfő:	8 órától 18 óráig;
Kedd:	8 órától 17 óráig;
Szerda:	8 órától 17 óráig;
Csütörtök:	8 órától 17 óráig;
Péntek:	A Hivatal zárva tart

Az eljárásban való részvétel feltétele az adott ingatlanra vonatkozó pályázati dokumentáció megvásárlása.

A pályázati dokumentáció ára: 10.000,- Ft + ÁFA (bruttó 12.700,- Ft)

A dokumentáció árát Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzata OTP Bank Nyrt-nél vezetett 11784009-15517007 számú bankszámlaszámára történő átutalással kell megfizetni. Az átutalás során befizetőként a pályázati ajánlatot benyújtani szándékozó neve, a közlemény rovatban pedig a „Pályázat, Ferihegyi út 74.” szerepeljen.

Az átutalás megtörténtét igazoló bizonylatot elektronikus úton kell megküldeni Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmenti Polgármesteri Hivatal Vagyonkezelői Irodája részére a vagyonkezeloi.iroda@rakosmente.hu és a revay.draskovich.zita@rakosmente.hu e-mail címekre, az e-mail tárgyában a „Pályázati dokumentáció megvásárlása iránti kérelem – Ferihegyi út 74.” megnevezés szerepeljen.

Ezzel egyidejűleg meg kell adni továbbá a számla kiállításához szükséges adatokat.

Gazdasági társaság esetén:

1. gazdasági társaság rövid elnevezése,
2. székhelye,
3. adószáma

Egyéni vállalkozó, illetve ügyfélkapuval rendelkező magánszemély esetén:

1. név
2. születési név
3. születési hely és idő
4. édesanyja születéskori neve
5. lakóhely címe (egyéni vállalkozó esetén: székhely)
6. egyéni vállalkozó esetén adószám, ügyfélkapuval rendelkező magánszemély esetén: adóazonosító jel

Amennyiben a pályázó egyéni vállalkozó vagy ügyfélkapuval rendelkező magánszemély, és budapesti születésű, kérjük, a „születési hely és idő” rovatban tüntesse fel, pontosan melyik kerületben született, máskülönben a postázás sikertelen.

Ügyfélkapuval nem rendelkező magánszemély esetén:

1. név
2. születési név
3. születési hely és idő
4. édesanyja születéskori neve
5. lakóhely címe
6. adóazonosító jel

Emellett javasoljuk, hogy - esetleges adategyeztetés esetére - rövid úton történő eléréshez szíveskedjenek megjelölni telefonos elérhetőséget a pályázati dokumentáció megvásárlása iránti kérelemben.

A pályázati dokumentáció megvásárlása iránti kérelem **2023. január 10-én 10 órától 2023. február 22-én 10 óráig** nyújtható be.

A kérelem beérkezésétől számított 1 munkanapon belül – amennyiben a dokumentáció ára a fent megjelölt bankszámlára beérkezett – a pályázati dokumentáció az alábbi módon megküldésre kerül a befizető részére:

Gazdasági társaságok részére: cégkapun keresztül

Egyéni vállalkozók és ügyfélkapu regisztrációval rendelkező magánszemélyek részére: ügyfélkapun keresztül

Ügyfélkapu regisztrációval nem rendelkező magánszemélyek a pályázati dokumentáció papír alapon átvehetik Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmenti Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálati Irodáján (1173 Budapest, Pesti út 165.) ügyfélfogadási időben.

A pályázati dokumentáció másra nem ruházható át és nem tehető közzé.

Az ingatlan megtekintését a pályázati dokumentációt megvásárlóknak – előre egyeztetett időpontban – a Kíró biztosítja. Az ingatlan megtekintésével kapcsolatos kérelmet legkésőbb **2023. február 22-én 17 óráig** kell bejelenteni.

A pályázat benyújtásának határideje: **2023. február 27. 12 óra**

Érdeklődni és a pályázattal kapcsolatos további információt beszerezni a fenti címen, valamint a (06-1) 253-3378 telefonszámon lehet.

Az ingatlan bérbeadására Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzata Képviselő-testületének a lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására és elidegenítésére vonatkozó helyi szabályokról szóló önkormányzati rendelete alapján kerül sor.

Budapest, 2022. december 20.



Horváth Tamás
polgármester

