

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzata a lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására és elidegenítésére vonatkozó helyi szabályokról szóló 42/2022. (XII. 15.) rendeletének 55. §-a alapján pályázatot ír ki az alábbi üres, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására.

Helyrajzi szám	Cím	Alapterület
125625/2 hrsz-ú ingatlanon lévő helyiség	Budapest XVII. kerület, Pesti út 165. 1. emelet (RÉZ Épület Iroda a Polgármesteri Hivatal mellett)	121 m ²

A pályázat lebonyolítását az Önkormányzat megbízásából Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmenti Polgármesteri Hivatal Vagyonkezelői Irodája (címe: 1173 Budapest, Pesti út 165. tel.: 06-1/253-3377) látja el.

Felhívjuk a figyelmet, hogy 2023. december 27. és 2023. december 29. között a Polgármesteri Hivatal igazgatási szünet miatt zárva tart, ezen időtartam alatt az ügyintézés szünetel.

Az eljárásban való részvétel feltétele az adott ingatlanra vonatkozó pályázati dokumentáció megvásárlása.

A pályázati dokumentáció ára: 10.000, - Ft + áfa (bruttó 12.700, - Ft)

A dokumentáció árát Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzata OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11784009-15517007 számú bankszámlaszámára történő átutalással kell megfizetni. Az átutalás során befizetőként a pályázati ajánlatot benyújtani szándékozó neve, a közlemény rovatban pedig a „Pályázat Pesti út 165, Réz Épület Iroda” szerepeljen.

Az átutalás megtörténtét igazoló bizonylatot elektronikus úton kell megküldeni Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmenti Polgármesteri Hivatal Vagyonkezelői Irodája részére a vagyonkezeloi.iroda@rakosmente.hu és az utasi.nelli@rakosmente.hu-mail címekre, az e-mail tárgyában a „Pályázati dokumentáció megvásárlása iránti kérelem – Pesti út 165, Réz Épület Iroda” megnevezés szerepeljen. Ezzel egyidejűleg meg kell adni továbbá a számla kiállításához szükséges adatokat (név, székhely/lakcím, adószám), az egyéni vállalkozó, valamint az ügyfélkapu regisztrációval rendelkező magánszemély köteles továbbá megadni az elektronikus kapcsolattartás biztosításához szükséges adatokat (születési név, születési hely – Budapest esetében a kerület is – és idő, anyja neve).

Javasoljuk, hogy – esetleges adategyeztetés esetére – szíveskedjenek megjelölni telefonos elérhetőséget a pályázati dokumentáció megvásárlása iránti kérelemben.

A pályázati dokumentáció megvásárlása iránti kérelem 2023. november 20-án 12 órától 2024. január 16-án 10 óráig nyújtható be.

A kérelem beérkezésétől számított 2 munkanapon belül – amennyiben a dokumentáció ára a fent megjelölt bankszámlára beérkezett – a pályázati dokumentáció az alábbi módon kerül megküldésre a befizető részére:

- gazdasági társaságok részére cégkapun keresztül,

- egyéni vállalkozók részére ügyfélkapun keresztül,
- magánszemélyek részére
 - amennyiben ügyfélkapu regisztrációval rendelkeznek, ügyfélkapun keresztül,
 - amennyiben ügyfélkapu regisztrációval nem rendelkeznek, a pályázati dokumentáció papír alapon vehető át Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmenti Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálati Irodáján (1173 Budapest, Pesti út 165.) ügyélfogadási időben.

A pályázati dokumentáció másra nem ruházható át és nem tehető közzé.

Az ingatlan megtekintését a pályázati dokumentációt megvásárlóknak – előre egyeztetett időpontban – a Kiíró biztosítja. Az ingatlan megtekintésével kapcsolatos kérelmet legkésőbb **2024. január 19. napján 10 óráig** kell bejelenteni a pályázati kiírásban megadottak szerint.

A pályázat benyújtásának határideje: **2024. január 22. (hétfő) 12 óra**

Érdeklődni és a pályázattal kapcsolatos további információt beszerezni a fenti címen, valamint a (06-1) 253-3377 telefonszámon lehet.

Az ingatlan bérbeadására Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzata Képviselő-testületének a lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására és elidegenítésére vonatkozó helyi szabályokról szóló 42/2022. (XII. 15.) számú önkormányzati rendelete alapján kerül sor.

Budapest, 2023. november 17.


Horváth Tamás
polgármester