

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzata a lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására és elidegenítésére vonatkozó helyi szabályokról szóló 42/2022. (XII. 15.) rendeletének 55. §-a alapján pályázatot ír ki az alábbi üres, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására.

Hrsz	Cím	Alapterület
125381/9 hrsz-ú ingatlanon álló 27. sorszámú garázs	Budapest XVII. kerület, Gyökér utca	16 m ²

Az eljárásban való részvétel feltétele az adott ingatlanra vonatkozó pályázati dokumentáció megvásárlása. **A pályázati dokumentáció ára: 10.000, - Ft + áfa (bruttó 12.700, - Ft)**

A dokumentáció árát Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzata OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11784009-15517007 számú bankszámlaszámára történő átutalással kell megfizetni. Az átutalás során befizetőként a pályázati ajánlatot benyújtani szándékozó neve, a közlemény rovatban pedig a „Pályázat Budapest XVII. kerület, Gyökér utca 27. számú garázs” szerepeljen.

Az átutalás megtörténtét igazoló bizonylatot elektronikus úton kell megküldeni Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmenti Polgármesteri Hivatal Vagyonkezelői Irodája részére a vagyonkezeloi.iroda@rakosmente.hu és az utasi.nelli@rakosmente.hu e-mail címekre, az e-mail tárgyában a „Pályázati dokumentáció megvásárlása iránti kérelem – Budapest XVII. kerület, Gyökér utca 27. számú garázs” megnevezés szerepeljen.

Ezzel egyidejűleg meg kell adni továbbá a számla kiállításához szükséges adatokat.

Gazdasági társaság esetén:

1. gazdasági társaság rövid elnevezése;
2. székhelye;
3. adószáma.

Egyéni vállalkozó, illetve DÁP elektronikus felülettel rendelkező magánszemély esetén:

1. név;
2. születési név;
3. születési hely és idő [amennyiben budapesti születésű, kérjük, a „születési hely és idő” rovatban tüntesse fel, pontosan melyik kerületben született, máskülönben a postázás sikertelen],
4. édesanyja születési neve;
5. lakóhely címe (egyéni vállalkozó esetén: székhely címe);
6. egyéni vállalkozó esetén adószám, ügyfélkapuval rendelkező magánszemély esetén: adóazonosító jel.

DÁP elektronikus felülettel nem rendelkező magánszemély esetén:

1. név;
2. születési név;
3. születési hely és idő;

4. édesanyja születéskori neve;
5. lakóhely címe;
6. adóazonosító jel.

Emellett javasoljuk, hogy – esetleges adategyeztetés esetére – rövid úton történő eléréshez szíveskedjenek megjelölni telefonos elérhetőséget a pályázati dokumentáció megvásárlása iránti kérelemben.

Egyúttal felhívjuk szíves figyelmüket, hogy érvényes pályázatot csak az nyújthat be, aki a pályázati dokumentációt megvette.

A pályázati dokumentáció megvásárlása iránti kérelem **2025. november 17. napján 12 órától 2025. december 02. napján 10 óráig** nyújtható be.

A kérelem beérkezésétől számított kettő (2) munkanapon belül – amennyiben a dokumentáció ára a fent megjelölt bankszámlára beérkezett – a pályázati dokumentáció az alábbi módon megküldésre kerül a befizető részére:

- a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvény (a továbbiakban: DÁP törvény) alapján elektronikus ügyintézésre kötelezett ajánlattevők (gazdasági társaságok, egyéni vállalkozók) esetében elektronikus ügyintézési felületen keresztül,
- a DÁP törvény alapján elektronikus ügyintézésre nem kötelezett ajánlattevők (magánszemélyek) esetében,
 - amennyiben elektronikus ügyintézési feltételekkel rendelkeznek, azon keresztül kerül sor.
 - amennyiben elektronikus ügyintézési feltételekkel nem rendelkeznek, a pályázati dokumentáció papír alapon vehető át Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmenti Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálati Irodáján (1171 Budapest, Pesti út 165.) ügyfélfogadási időben.

A pályázati dokumentáció másra nem ruházható át és nem tehető közzé.

Az ingatlan megtekintését a pályázati dokumentációt megvásárlóknak – előre egyeztetett időpontban – a Kíró biztosítja. Az ingatlan megtekintésével kapcsolatos kérelmet legkésőbb **2025. december 04. napján 10 óráig** kell bejelenteni a pályázati kiírásban megadottak szerint.

A pályázat benyújtásának határideje: **2025. december 09. nap (kedd) 12 óra**

Érdeklődni és a pályázattal kapcsolatos további információt beszerezni a fenti címen, valamint a (06-1) 253-3377 telefonszámon lehet.

Budapest, 2025. november 14.

